

### Dassendorf: Erschließung B-Plan 27





In der westlich von Hamburg gelegenen Gemeinde Dassendorf war für das Gebiet des B-Plans 27 die Erschließung, bestehend aus Straßen, der Entwässerung, der Versorgung und einem Lärmschutzwall zu planen.

Im Gebiet werden über mehrere, als Mischverkehrsflächen ausgebaute Straßen 37 Einfamilien- und Reihenhausgrundstücke erschlossen. Zentral befindet sich eine Seniorenwohnanlage mit 61 Wohnungen.

Neben der Planung der Erschließungsstraßen wurde von M+O die Schmutz- und Regenwasserkanalisation einschließlich Regenrückhaltebecken geplant. Ergänzt wurde das Leitungsnetz durch die Versorgungsmedien Wasser, Telekommunikation und Gas, deren Trassen in einem koordinierten Leitungsplan zusammengefaßt wurden.

Da das B-Plangebiet direkt an die stark befahrene B 207 angrenzt, musste das Gebiet durch einen Lärmschutzwall, ausgeführt als Wall-/Wandkombination geschützt werden.

#### **Auftraggeber**

Lauenburgische Sparkassen-Immobilien GmbH Am Markt 4-5 23909 Ratzeburg

## Bearbeitungszeitraum

seit 2012 (laufend)

#### **Unsere Leistungen**

Objektplanung Verkehsanlagen Lph 1 bis 9

Objektplanung Ingenieurbauwerke Lph 1 bis 9

(Entwässerung, Lärmschutzwall/Wand) Leitungstrassenplanung Örtliche Bauüberwachung

# Ausführungszeitraum

seit 2013 (laufend)



